

夏邑县住房保障服务中心
2022 年度单位预算

二〇二二年五月

目 录

第一部分 概况

- 一、主要职能
- 二、单位预算单位构成

第二部分 夏邑县住房保障服务中心 2022 年单位预算 情况说明

第三部分 名词解释

附件：夏邑县住房保障服务中心 2022 年度单位预算表

- 一、2022 年单位收支预算表
- 二、2022 年单位收入预算表
- 三、2022 年单位支出预算表
- 四、2022 年财政拨款收支总体情况表
- 五、2022 年一般公共预算支出预算表
- 六、一般公共预算基本支出表
- 七、2022 年支出经济分类汇总表
- 八、2022 年一般公共预算“三公”经费预算表
- 九、2022 年政府性基金支出预算表
- 十、项目支出预算表
- 十一、本级部门（单位）整体绩效目标表
- 十二、2022 年度单位预算项目绩效目标表
- 十三、2022 年国有资本经营支出预算表

第一部分

夏邑县住房保障服务中心概况

一、主要职能

（一）机构设置情况

夏邑县住房保障服务中心人员编制共计 10 名，其中工勤编制 2 人；在职职工 11 人，财政供给 11 人，离退休人员 6 人。

。

（二）部门职责

1、负责全县城镇中低收入群体住房保障工作。贯彻落实中央、省、市住房保障工作的法律法规和方针政策，拟订全县住房保障有关规范性文件和政策并监督实施；拟订全县住房保障发展规划和年度计划并监督实施；会同有关部门做好国家和省、市、县住房保障资金安排工作并监督实施；会同有关部门开展保障性住房建设项目融资工作；会同有关部门拟订全县各类棚户区改造政策并监督实施；会同有关部门做好全县保障性住房资产监管工作，依法维护资产的安全完整；负责保障性安居工程信息统计管理工作和住房保障信息化工作。

2、负责推进全县住房制度改革和住房发展工作。组织研究全县住房发展方面的重大问题，拟订适合县情的住房政策，组织拟订全县住房发展规划，指导全县住房建设、发展和住房制度改革工作。

3、监督管理全县房地产市场。会同或配合有关部门拟订

全县房地产市场监管方面的规范性文件并监督实施；拟订全县房地产市场发展规划和产业政策，拟订房地产开发、房屋租赁、房地产中介管理、物业管理、物业专项维修资金管理、国有土地上房屋征收的制度并监督实施。

4、完成县委、县政府交办的其他任务。

二、夏邑县住房保障服务中心预算单位构成

夏邑县住房保障服务中心为独立核算事业单位，无下属预算机构。夏邑县住房保障服务中心单位预算包括本级预算一家。

第二部分

夏邑县住房保障服务中心 2022 年度单位预算情况说明

一、收入支出预算总体情况说明

夏邑县住房保障服务中心 2022 年收入合计 383.08 万元，支出总计 383.08 万元，与 2021 年相比，收支总计各增加 7.51 万元，增长 2%。主要原因：人员工资费用增加。

二、收入预算总体情况说明

夏邑县住房保障服务中心 2022 年收入合计 383.08 万元，其中：一般公共预算收入 383.08 万元。

三、支出预算总体情况说明

夏邑县住房保障服务中心 2022 年支出合计 383.08 万元，其中：基本支出 83.08 万元，占 21.69%；项目支出 300 万元，占 78.31%。

四、财政拨款收入支出预算总体情况说明

夏邑县住房保障服务中心 2022 年一般公共预算收支预算 383.08 万元。与 2021 年相比，一般公共预算收支预算增加 7.51 万元，增长 2%。主要原因：人员工资费用增加。

五、一般公共预算支出预算情况说明

夏邑县住房保障服务中心 2022 年一般公共预算支出年初预算为 383.08 万元。主要用于以下方面：社会保障和就业支出 8.46 万元，占 2.21%；卫生健康支出 3.33 万元，占 0.87%；城区社区支出 366 万元，占 95.54%；住房保障支出 5.29 万元，占 1.38%。

六、一般公共预算基本支出预算情况说明

夏邑县住房保障服务中心 2022 年一般公共预算基本支出 83.08 万元，其中：人员经费 76.22 万元，主要包括：基本工资、津贴补贴、机关事业单位基本养老保险缴费、职工基本医疗保险缴费、其他社会保障缴费、住房公积金；公用经费 6.86 万元，主要包括：办公费、取暖费、工会经费、福利费。

七、政府性基金预算支出预算情况说明

我单位 2022 年没有使用政府性基金预算拨款安排的支出。

八、国有资本经营预算支出预算情况说明

我单位 2022 年没有使用国有资本经营预算拨款安排的支出。

九、“三公”经费支出预算情况说明

夏邑县住房保障服务中心 2022 年“三公”经费预算为 0 万元。比 2021 年相比，无变化。

具体支出情况如下：

（一）因公出国（境）费 0 万元。主要用于单位工作人员公务出国（境）的住宿费、旅费、伙食补助费、杂费、培训费等支出。与 2021 年预算相比，无变化。主要原因：无因公出国（境）计划。

（二）公务用车购置及运行费 0 万元。其中公务用车购置费 0 万元，与 2021 年相比，无变化。主要原因：未计划购置新车辆；公务用车运行维护费 0 万元，与 2021 年预算相比，无变化。主要原因：落实公车改革政策，严控公务用车支出。

(三) 公务接待费 0 万元，与 2021 年相比无变化。主要用于按规定开支的各类公务接待(含外宾接待)支出。与 2021 年预算相比，无变化。主要原因：严格执行相关规定，厉行节约，严格控制接待费开支。

十、其他重要事项的情况说明

(一) 行政(事业)机构运转经费

我单位2022年没有使用机关运转经费拨款预算安排的支出。

(二) 政府采购支出情况

2022年政府采购预算安排0万元，其中：政府采购货物预算0万元、政府采购工程预算0万元、政府采购服务预算0万元。

(三) 绩效目标设置情况

夏邑县住房保障服务中心 2022 年预算项目均按要求编制了绩效目标，从项目产出、项目效益、满意度等方面设置了绩效指标，综合反映项目完成的数量、实效、质量，预期达到的社会经济效益、可持续影响以及服务对象满意度等情况。2022 年，我单位纳入预算绩效管理的支出总额为 383.08 万元，其中人员经费支出 76.22 万元，公用经费支出 6.86 万元，项目支出 300 万元。

(四) 国有资产占用情况

2021年期末，夏邑县住房保障服务中心资产总额256.87万元，其中房屋建筑物131.4万元，车辆0万元，共有车辆0辆

，其中：一般公务用车0辆，单价50万元以上通用设备0台（套），单位价值100万元以上专用设备0台（套）。

（五）专项转移支付项目情况

我部门负责管理的专项转移支付项目共有 0 项。

（六）关于预算部门构成说明

2022年我单位按照县财政预算公开要求，将单位预算纳入预算公开范围。

第三部分 名词解释

一、财政拨款收入：是指县级财政当年拨付的资金。

二、事业收入：是指事业单位开展专业活动及辅助活动所取得的收入。

三、其他收入：是指部门取得的除“财政拨款”、“事业收入”、“事业单位经营收入”等以外的收入。

四、基本支出：是指为保障机构正常运转、完成日常工作任务所必需的开支，其内容包括人员经费和日常公用经费两部分。

五、项目支出：是指在基本支出之外，为完成特定的行政工作任务或事业发展目标所发生的支出。

六、“三公”经费：是指纳入县级财政预算管理，部门使用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的住宿费、旅费、伙食补助费、杂费、培训费等支出；公务用车购置及运行费反映单位公务用车购置费及租用费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

七、行政（事业）单位机构运转经费：是指为保障行政机构正常运转及正常履职需要的办公费、水电费、日常维修、物业费、维修费、差旅费、公务用车运行维护费以及其他费用等支出。

附件：夏邑县住房保障服务中心 2022 年度部门预算表

2022年部门收支预算表

单位名称：夏邑县住房保障服务中心

单位：万元

收入		支出	
项目	金额	项目	金额
一、一般公共预算	383.08	一、一般公共服务	
其中：财政拨款	383.08	二、外交	
二、政府性基金预算拨款收入		三、国防	
三、国有资本经营预算拨款收入		四、公共安全	
四、财政专户管理资金收入		五、教育	
五、事业收入		六、科学技术	
六、事业单位经营收入		七、文化旅游体育与传媒	
七、上级补助收入		八、社会保障和就业	8.46
八、附属单位上缴收入		九、社会保险基金支出	
九、其他收入		十、卫生健康	3.33
		十一、节能环保	
		十二、城乡社区事务	366.00
		十三、农林水事务	
		十四、交通运输	
		十五、资源勘探信息等	
		十六、商业服务业等	
		十七、金融支出	
		十九、援助其他地区支出	
		二十、自然资源海洋气象等支出	
		二十一、住房保障支出	5.29
		二十二、粮油物资储备支出	
		二十三、国有资本经营预算	
		二十四、灾害防治及应急管理	
		二十七、预备费	
		二十九、其他支出	
		三十、转移性支出	
		三十一、债务还本支出	
		三十二、债务付息支出	
		三十三、债务发行费用支出	
		三十四、抗疫特别国债安排的支出	
本年收入合计	383.08	本年支出合计	383.08
上年结转结余		年终结转结余	
收入总计	383.08	支出总计	383.08

2022年部门支出预算表

单位名称：夏邑县住房保障服务中心

单位：万元

科目编码			单位（科目名称）	合计	基本支出				项目支出			
类	款	项			小计	人员经费		公用经费		小计	其他运转类	特定目标类
						工资福利支出	对个人和家庭的补助	商品和服务支出	资本性支出			
			合计	383.08	83.08	76.22		6.86		300.00	300.00	
208	5	5	机关事业单位基本养老保险缴费支出	8.46	8.46	8.46						
210	11	2	事业单位医疗	3.33	3.33	3.33						
212	1	9	住宅建设与房地产市场监管	366.00	66.00	59.14		6.86		300.00	300.00	
221	2	1	住房公积金	5.29	5.29	5.29						

2022年财政拨款收支总体情况表

单位名称：夏邑县住房保障服务中心

单位：万元

收入		支出					
项 目	金 额	项 目	合 计	一般公共预算		政府性基金	国有资本经营 预算
				小 计	其中：财政拨 款		
一、本年收入	383.08	一、本年支出	383.08	383.08	383.08		
（一）一般公共预算拨款	383.08	（一）一般公共服务支出					
其中：财政拨款	383.08	（二）外交支出					
（二）政府性基金预算拨款		（三）国防支出（					
（三）国有资本经营预算拨款		（四）公共安全支出					
二、上年结转		（五）教育支出					
（一）一般公共预算拨款		（六）科学技术支出					
（二）政府性基金预算拨款		（七）文化体育旅游与传媒支出					
（三）国有资本经营预算拨款		（八）社会保障和就业支出	8.46	8.46	8.46		
		（九）医疗卫生与计划生育支出					
		（十）卫生健康支出	3.33	3.33	3.33		
		（十一）节能环保支出					
		（十二）城乡社区事务支出	366.00	366.00	366.00		
		（十三）农林水事务支出					
		（十四）交通运输支出					
		（十五）资源勘探信息等支出					
		（十六）商业服务业等支出					
		（十七）金融支出					
		（十九）援助其他地区支出					
		（二十）自然资源海洋气象等支出					
		（二十一）住房保障支出	5.29	5.29	5.29		
		（二十二）粮油物资储备支出					
		（二十三）国有资本经营预算					
		（二十四）灾害防治及应急管理					
		（二十七）预备费					
		（二十九）其他支出					
		（三十）转移性支出					
		（三十一）债务还本支出					
		（三十二）债务付息支出					
		（三十三）债务发行费用支出					
		（三十四）抗疫特别国债安排的支出					
		二、年终结转结余					
收入合计：	383.08	支出合计	383.08	383.08	383.08		

2022年一般公共预算支出预算表

单位名称：夏邑县住房保障服务中心

单位：万元

科目编码			单位（科目名称）	合计	基本支出				项目支出			
					小计	人员经费		公用经费		小计	其他运转类	特定目标类
类	款	项	工资福利支出	对个人和家庭的补助		商品和服务支出	资本性支出					
			合计	383.08	83.08	76.22		6.86		300.00	300.00	
208	5	5	机关事业单位基本养老保险缴费支出	8.46	8.46	8.46						
210	11	2	事业单位医疗	3.33	3.33	3.33						
212	1	9	住宅建设与房地产市场监管	366.00	66.00	59.14		6.86		300.00	300.00	
221	2	1	住房公积金	5.29	5.29	5.29						

备注：本表仅含当年财政拨款安排的支出

一般公共预算基本支出表

单位名称：夏邑县住房保障服务中心

单位：万元

部门预算支出经济分类科目		政府预算支出经济分类科目编码		本年一般公共预算基本支出		
科目编码	科目名称	科目编码	科目名称	合计	人员经费	公用经费
合计				83.08	76.22	6.86
30228	工会经费	50201	办公经费	1.06		1.06
30102	津贴补贴	50101	工资奖金津补贴	2.32	2.32	
30107	绩效工资	50501	工资福利支出			
30101	基本工资	50101	工资奖金津补贴	56.34	56.34	
30208	取暖费	50201	办公经费	1.90		1.90
30239	其他交通费用	50201	办公经费			
30229	福利费	50201	办公经费	1.32		1.32
30207	邮电费	50201	办公经费	0.18		0.18
30299	其他商品和服务支出	50299	其他商品和服务支出			
30231	公务用车运行维护费	50208	公务用车运行维护费			
30302	退休费	50905	离退休费			
30399	其他对个人和家庭的补助	50999	其他对个人和家庭补助			
30201	办公费	50201	办公经费	2.40		2.40
30299	其他商品和服务支出	50502	商品和服务支出			
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	50102	社会保障缴费	8.46	8.46	
30112	其他社会保障缴费	50102	社会保障缴费	0.48	0.48	
30110	职工基本医疗保险缴费	50102	社会保障缴费	3.33	3.33	
30113	住房公积金	50103	住房公积金	5.29	5.29	

2022年一般公共预算“三公”经费预算表

单位名称：夏邑县住房保障服务中心

单位：万元

“三公”经费合计	因公出国（境）费	公务用车购置及运行费			公务接待费
		小计	公务用车购置费	公务用车运行费	

注：按照党中央、国务院有关规定及部门预算管理有关规定，“三公”经费包括因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。（1）因公出国（境）费，指单位工作人员公务出国（境）的住宿费、旅费、伙食补助费、杂费、培训费等支出。（2）公务用车购置及运行费，指单位公务用车购置费及租用费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出，公务用车指用于履行公务的机动车辆，包括领导干部专车、一般公务用车和执法执勤用车。（3）公务接待费，指单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

说明：我单位2022年未安排“三公”经费预算。

2022年政府性基金支出预算表

单位名称：夏邑县住房保障服务中心

单位：万元

科目编码			单位（科目名称）	合计	基本支出				项目支出		
					小计	人员经费		公用经费		小计	其他运转类
类	款	项	工资福利支出	对个人和家庭的补助		商品和服务支出	资本性支出				
			合计								

注：我单位2022年没有使用政府性基金预算拨款安排的支出。

项目支出预算表

单位名称：夏邑县住房保障服务中心

单位：万元

项目名称	合计	本年拨款			财政拨款结转结余			财政专户管理资金	单位资金
		一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算		
合计	300.00	300.00							
夏邑县住房保障服务中心（机构改革遗留问题）	300.00	300.00							

本级部门(单位)整体绩效目标表

部门(单位)名称		夏邑县住房保障服务中心		
年度履职目标				
年度主要任务	任务名称		主要内容	
			规范保障性住房,完善物业管理制度,服务夏邑发展。	
预算情况	部门预算总额(万元)		383.08	
	1、资金来源:(1)政府预算资金		383.08	
	(2)财政专户管理资金			
	(3)单位资金			
	2、资金结构:(1)基本支出		83.08	
(2)项目支出		300.00		
一级指标	二级指标	三级指标	指标值	指标值说明
投入管理指标	工作目标管理	绩效指标合理性	合理	1.工作任务、预算项目绩效指标设置是否准确反映部门绩效完成情况;2.工作任务、预算项目绩效指标是否清晰、细化、可评价、可衡量;3.工作任务、预算项目绩效指标的评价标准是否清晰、可衡量。4.是否与部门年度的任务数或计划数相对应。
		预算编制完整性	完整	部门所有收入和支出全部纳入部门预算管理。
	预算和财务管理	预算执行率	≥90%	预算执行率=(预算完成数/预算数)×100%。
		预算调整率	≤20%	预算调整率=(预算调整数-年初预算数)/年初预算数×100%。
		结转结余率	≤5%	结转结余率=结转结余总额/预算数*100%。
		“三公经费”控制率	≤100%	“三公经费”控制率=本年度“三公经费”实际支出数/“三公经费”预算数*100%
		政府采购执行率	100%	政府采购执行率=(实际政府采购金额/政府采购预算数)×100%。
		决算真实性	真实	反映本部门决算工作情况。决算编制数据是否账表一致,即决算报表数据与会计账簿数据是否一致。
		资金使用合规性	合规	部门(单位)是否按照相关法律法规以及资金管理办法规定的用途使用预算资金,用以反映和考核部门(单位)预算资金的规范运行情况。
		管理制度健全性	健全	部门(单位)为加强预算管理,规范财务行为而制定的管理制度是否健全完整,用以反映和考核部门(单位)预算管理制度为完成主要职责或促成事业发展的保障情况。
		预决算信息公开性	公开	部门(单位)是否按照政府信息公开有关规定公开部门预算、执行、决算、监督、绩效等相关预决算信息,用以反映和考核部门(单位)预决算管理的公开透明情况。
		资产管理规范性	规范	部门(单位)的资产配置、使用是否合规,处置是否规范,收入是否及时足额上缴,用以反映和考核部门(单位)资产管理的规范程度。
	绩效管理	绩效目标编制完成率	100%	绩效目标编制完成率=已编制绩效目标项目数量/部门项目总数*100%。
		绩效监控完成率	100%	部门绩效监控完成率=已完成绩效监控项目数量/部门项目总数*100%。
		绩效自评完成率	100%	部门绩效自评完成率=已完成评价项目数量/部门项目总数*100%。
		部门绩效评价完成率	100%	部门绩效评价完成率=已完成评价项目数量/部门重点绩效评价项目数*100%。
		评价结果应用率	100%	评价结果应用率=评价提出的意见建议采纳数/提出的意见建议总数*100%。
产出指标	重点工作任务完成	完成	100%	重点工作任务完成情况
	履职目标实现	规范房屋市场管理	≥90%	规范房屋市场管理目标实现情况
效益指标	履职效益	完善	≥90%	履职效益完善情况
	满意度	服务对象满意度指标	≥95%	社会公众对住房保障工作的满意度

2022年度单位预算项目绩效目标表

单位名称：夏邑县住房保障服务中心

项目单位（项目名称）	项目金额（万元）				绩效目标							
	资金总额	政府预算资金	财政专户管理资金	单位资金	成本指标		产出指标		效益指标		满意度指标	
					三级指标	指标值	三级指标	指标值	三级指标	指标值	三级指标	指标值
夏邑县住房保障服务中心机构改革遗留问题	300.00	300.00			工作目标管理	≥100%	住宅建设与房地产市场监管	县域内	住宅建设与房地产市场监管	规范	社会公众对住房保障工作满意度	≥95%

2022年国有资本经营支出预算表

单位名称：夏邑县住房保障服务中心

单位：万元

科目编码			单位代码	单位（科目名称）	合计	基本支出				项目支出		
						小计	人员经费		公用经费		小计	其他运转类
类	款	项	工资福利支出	对个人和家庭的补助	商品和服务支出		资本性支出					
				合计								

注：我单位2022年没有使用国有资本经营预算拨款安排的支出。