

夏邑县住房保障服务中心
2017 年度部门决算

二〇一八年九月

目 录

第一部分 夏邑县住房保障服务中心概况

- 一、部门职责
- 二、机构设置

第二部分 2017 年度部门决算表

- 一、收入支出决算总表
- 二、收入决算表
- 三、支出决算表
- 四、财政拨款收入支出决算总表
- 五、一般公共预算财政拨款支出决算表
- 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算表
- 七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表
- 八、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表
- 九、资产情况表
- 十、部门决算相关信息统计表
- 十一、政府采购情况表

第三部分 夏邑县住房保障服务中心 2017 年度部门决算情况说明

- 一、收入支出决算总体情况说明
- 二、关于收入决算情况说明
- 三、支出决算情况说明
- 四、财政拨款收入支出决算总体情况说明
- 五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

八、预算绩效情况说明

九、政府性基金预算财政拨款支出决算情况说明

十、机关运行经费支出情况说明

十一、政府采购支出情况说明

十二、国有资产占用情况说明

十三、其他重要事项的情况说明

第四部分 名词解释

第一部分夏邑县住房保障服务中心概况

一、部门职责

一、负责全县房地产行业管理，拟定权限房地产管理和住房制度改革的规范性文件，并组织实施。

二、负责全县住房制度改革工作，负责全县住房公积金归集管理和其他房改资金的管理。

三、负责全县城镇房屋产权、产籍、交易、评估、测绘、抵押、中介、租赁等管理工作，负责统一发放县城镇居民所有权证，统一管理全县房地产档案。

四、负责全县房地产开发管理及房地产开发项目审批，负责商品房预（销）售登记管理工作和住宅产业化及住宅小区的综合验收工作。

五、负责全县房地产开发、中介、评估、测绘、房屋安全鉴定、物业管理等各类机构的资质管理，年检及从业人员资格认定工作。

六、研究制定全县房地产和住房制度改革的发展线路、年度计、中长期规划、管理城镇地产二、三级市场，参与指导城镇土地使用权有序转让、出租、抵押和开发利用工作；指导规范房地产市场。

七、负责全县房地产安全管理工作，组织实施和危房的治理改造。

八、指导全县的住宅建设，负责全县经济适用房建设项目的审核，申报并指导实施。

九、负责全县公有住房管理，房屋修缮管理和物业行业管理。

十、协助财政、税务等部门征缴房地产税费。

十一、完成县政府交办的其他几项。

二、机构设置

夏邑县住房保障服务中心有二级预算单位零个，三级预算单位零个。本决算为汇总决算。纳入本部门2017年度部门决算编制范围的仅为夏邑县住房保障服务中心本身。

第二部分
夏邑县住房保障服务中心 2017 年度部门
决算表

收入支出决算总表

金额单位：万元

部门：河南省商丘市夏邑县住房保障服务中心

公开 01 表

收入			支出		
项目	行次	金额	项目	行次	金额
栏次		1	栏次		2
一、财政拨款收入	1	141.11	一、一般公共服务支出	28	141.11
二、上级补助收入	2		二、外交支出	29	
三、事业收入	3		三、国防支出	30	
四、经营收入	4		四、公共安全支出	31	
五、附属单位上缴收入	5		五、教育支出	32	
六、其他收入	6		六、科学技术支出	33	
	7		七、文化体育与传媒支出	34	
	8		八、社会保障和就业支出	35	
	9		九、医疗卫生与计划生育支出	36	
	10		十、节能环保支出	37	
	11		十一、城乡社区支出	38	
	12		十二、农林水支出	39	
	13		十三、交通运输支出	40	
	14		十四、资源勘探信息等支出	41	
	15		十五、商业服务业等支出	42	
	16		十六、金融支出	43	
	17		十七、援助其他地区支出	44	
	18		十八、国土海洋气象等支出	45	
	19		十九、住房保障支出	46	
	20		二十、粮油物资储备支出	47	
	21		二十一、其他支出	48	
	22			49	
本年收入合计	23	141.11	本年支出合计	50	141.11
用事业基金弥补收支差额	24		结余分配	51	
年初结转和结余	25		年末结转和结余	52	
	26			53	
总计	27		总计	54	

注：本表反映部门本年度的总收支和年末结转结余情况。

收入决算表

部门：河南省商丘市夏邑县住房保障服务中心

金额单位：万元

公开 02 表

项目		本年收入 合计	财政拨款 收入	上级补助 收入	事业收入	经营收入	附属单位 上缴收入	其他 收入
功能分类科目编 码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
合计								
201	一般公共服务支出	141.11	141.11					
20103	政府办公厅（室）及相关 机构事务	141.11	141.11					
2010350	事业运行	141.11	141.11					

注：本表反映部门本年度取得的各项收入情况。

支出决算表

部门：河南省商丘市夏邑县住房保障服务中心

金额单位：万元

公开 03 表

项目		本年支出合 计	基本支出	项目支出	上缴上级 支出	经营支出	对附属单位补助 支出
功能分类科 目编码	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
合计							
201	一般公共服务支出	141.11					
20103	政府办公厅（室）及相 关机构事务	141.11					
2010350	事业运行	141.11					

注：本表反映部门本年度各项支出情况。

财政拨款收入支出决算总表

部门：河南省商丘市夏邑县住房保障服务中心

金额单位：万元

公开 04 表

收 入			支 出				
项目	行次	金额	项目	行次	合计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款
栏次		1	栏次		2	3	4
一、一般公共预算财政拨款	1	141.11	一、一般公共服务支出	28	141.11	141.11	
二、政府性基金预算财政拨款	2		二、外交支出	29			
	3		三、国防支出	30			
	4		四、公共安全支出	31			
	5		五、教育支出	32			
	6		六、科学技术支出	33			
	7		七、文化体育与传媒支出	34			
	8		八、社会保障和就业支出	35			
	9		九、医疗卫生与计划生育支出	36			
	10		十、节能环保支出	37			
	11		十一、城乡社区支出	38			
	12		十二、农林水支出	39			
	13		十三、交通运输支出	40			
	14		十四、资源勘探信息等支出	41			
	15		十五、商业服务业等支出	42			
	16		十六、金融支出	43			
	17		十七、援助其他地区支出	44			
	18		十八、国土海洋气象等支出	45			
	19		十九、住房保障支出	46			
	20		二十、粮油物资储备支出	47			
	21		二十一、其他支出	48			
本年收入合计	22	141.11	本年支出合计	49	141.11	141.11	
年初财政拨款结转和结余	23		年末财政拨款结转和结余	50			
一般公共预算财政拨款	24			51			
政府性基金预算财政拨款	25			52			
	26			53			
总计	27		总计	54			

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款和政府性基金预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。

一般公共预算财政拨款支出决算表

部门：河南省商丘市夏邑县住房保障服务中心

金额单位：万元

公开 05 表

项目		本年支出		
功能分类 科目编码	科目名称	小计	基本支出	项目支出
栏次		1	2	3
合计				
201	一般公共服务支出	141.11	141.11	
20103	政府办公厅（室）及相 关机构事务	141.11	141.11	
2010350	事业运行	141.11	141.11	

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款支出情况。

一般公共预算财政拨款基本支出决算表

部门：河南省商丘市夏邑县住房保障服务中心

金额单位：万元

公开 06 表

人员经费			公用经费					
经济分类科目编码	科目名称	金额	经济分类科目编码	科目名称	金额	经济分类科目编码	科目名称	金额
301	工资福利支出	80.03	302	商品和服务支出	61.08	310	其他资本性支出	
30101	基本工资	47.37	30201	办公费	80.46	31001	房屋建筑物购建	
30102	津贴补贴	17.12	30202	印刷费		31002	办公设备购置	
30103	奖金		30203	咨询费		31003	专用设备购置	
30104	其他社会保障缴费	3.85	30204	手续费		31005	基础设施建设	
30106	伙食补助费		30205	水费		31006	大型修缮	
30107	绩效工资		30206	电费	0.55	31007	信息网络及软件购置更新	
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	11.69	30207	邮电费	3.02	31008	物资储备	
30109	职业年金缴费		30208	取暖费		31009	土地补偿	
30199	其他工资福利支出		30209	物业管理费		31010	安置补助	
303	对个人和家庭的补助		30211	差旅费	4.22	31011	地上附着物和青苗补偿	
30301	离休费		30212	因公出国（境）费用		31012	拆迁补偿	
30302	退休费		30213	维修（护）费	30	31013	公务用车购置	
30303	退职（役）费		30214	租赁费		31019	其他交通工具购置	
30304	抚恤金		30215	会议费		31020	产权参股	
30305	生活补助		30216	培训费		31099	其他资本性支出	
30306	救济费		30217	公务接待费		304	对企事业单位的补贴	
30307	医疗费		30218	专用材料费		30401	企业政策性补贴	
30308	助学金		30224	被装购置费		30402	事业单位补贴	
30309	奖励金		30225	专用燃料费		30403	财政贴息	
30310	生产补贴		30226	劳务费		30499	其他对企事业单位的补贴	
30311	住房公积金		30227	委托业务费		307	债务利息支出	
30312	提租补贴		30228	工会经费		30701	国内债务付息	
30313	购房补贴		30229	福利费		30707	国外债务付息	
30314	采暖补贴		30231	公务用车运行维护费	0.52	399	其他支出	
30315	物业服务补贴		30239	其他交通费用		39906	赠与	
30399	其他对个人和家庭的补助支出		30240	税金及附加费用				
			30299	其他商品和服务支出	13.91			
人员经费合计		80.03	公用经费合计					61.08

一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表

部门：河南省商丘市夏邑县住房保障服务中心

金额单位：万元

公开 07 表

预算数						决算数					
合计	因公出国 (境)费	公务用车购置及运行费			公务 接待 费	合计	因公出国 (境)费	公务用车购置及运行费			公务接待 费
		小计	公务用 车购置 费	公务用 车运行 费				小计	公务用 车 购置费	公务用 车 运行费	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
0.52				0.52		0.52		0.52		0.52	

注：本表反映部门本年度“三公”经费支出预决算情况。其中：预算数为“三公”经费年初预算数，决算数是包括当年一般公共预算财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。

政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

部门：河南省商丘市夏邑县住房保障服务中心

金额单位：万元
公开 08 表

项目		年初结转和 结余	本年收入	本年支出			年末结转和结 余
功能分类科目编 码	科目名称			小计	基本支出	项目支出	
栏次		1	2	3	4	5	6
合计							

注：本表反映部门本年度政府性基金预算财政拨款收入、支出及结转和结余情况。

资产情况表

财决附 01 表

编制单位：河南省商丘市夏邑县住房保障服务中心 2017 年度 金额单位：万元

项 目	行 次	数量		价值		补充资料		
		年初数	年末数	年初数	年末数			
栏 次		1	2	3	4	栏 次	行 次	5
资产总额	1	—	—	247.04	247.04	一、本年坏账损失金额	23	0.00
一、流动资产	2	—	—	0.00	0.00	二、危房面积（平方米）	24	—
二、固定资产	3	—	—	247.04	247.04	（一）上年年末数	25	0.00
（一）房屋（平方米）	4	1,000.00	1,000.00	128.68	128.68	（二）本年增加数	26	0.00
1.办公用房	5	1,000.00	1,000.00	128.68	128.68	（三）本年减少数	27	0.00
2.业务用房	6	0.00	0.00	0.00	0.00	其中：本年修 复数	28	0.00
3.其他（不含构筑物）	7	0.00	0.00	0.00	0.00	（四）年末数	29	0.00
（二）车辆（台、辆）	8	1	1	12.00	12.00	三、年末单位负担费用的 供暖面积（平方米）	30	0.00
1.轿车	9	1	1	12.00	12.00	四、年末单位出租出借 房屋面积（平方米）	31	0.00
2.越野车	10	0	0	0.00	0.00	五、年末单位土地证证 载面积（平方米）	32	0.00
3.小型载客汽车	11	0	0	0.00	0.00	六、年末单位车辆工作 用途情况（台、辆）	33	1
4.大中型载客汽车	12	0	0	0.00	0.00	1.副部（省）级及 以上领导用车	34	0
5.其他车型	13	0	0	0.00	0.00	2.一般公务用车	35	1
（三）单价 50 万元（含）以 上的通用设备（台、套...）	14	0	0	0.00	0.00	3.一般执法执勤用 车	36	0
（四）单价 100 万元（含） 以上的专用设备（台、套...）	15	0	0	0.00	0.00	4.特种专业技术用 车	37	0
（五）其他固定资产	16	—	—	106.37	106.37	5.其他用车	38	0
减：累计折旧及减值准备	17	—	—	0.00	0.00		39	
三、长期投资	18	—	—	0.00	0.00		40	
四、在建工程	19	—	—	0.00	0.00		41	
五、无形资产	20	—	—	0.00	0.00		42	
减：累计摊销	21	—	—	0.00	0.00		43	
六、其他资产	22	—	—	0.00	0.00		44	

部门决算相关信息统计表

编制单位：河南省商丘市夏邑县住房保障服务中心

2017 年度

金额单位：万元

项 目	行次	预算数	统计数	项 目	行次	统计数
栏 次		1	2	栏 次		3
一、“三公”经费支出	1	—	—	二、机关运行经费	22	0.00
（一）支出合计	2	0.52	0.52	（一）行政单位	23	0.00
1. 因公出国（境）费	3	0.00	0.00	（二）参照公务员法管理事业单位	24	0.00
2. 公务用车购置及运行维护费	4	0.52	0.52		25	
（1）公务用车购置费	5	0.00	0.00	三、国有资产占用情况	26	—
（2）公务用车运行维护费	6	0.52	0.52	（一）车辆数合计（辆）	27	1
3. 公务接待费	7	0.00	0.00	1. 部级领导干部用车	28	0
（1）国内接待费	8	0.00	0.00	2. 一般公务用车	29	1
其中：外事接待费	9	0.00	0.00	3. 一般执法执勤用车	30	0
（2）国（境）外接待费	10	0.00	0.00	4. 特种专业技术用车	31	0
（二）相关统计数	11	—	—	5. 其他用车	32	0
1. 因公出国（境）团组数（个）	12	—	0	（二）单价 50 万元以上通用设备（台，套）	33	0
2. 因公出国（境）人次数（人）	13	—	0	（三）单价 100 万元以上专用设备（台，套）	34	0
3. 公务用车购置数（辆）	14	—	0		35	
4. 公务用车保有量（辆）	15	—	1		36	
5. 国内公务接待批次（个）	16	—	0		37	
其中：外事接待批次（个）	17	—	0		38	
6. 国内公务接待人次（人）	18	—	0		39	
其中：外事接待人次（人）	19	—	0		40	
7. 国（境）外公务接待批次（个）	20	—	0		41	
8. 国（境）外公务接待人次（人）	21	—	0		42	

注：1. 本表反映部门决算中“三公”经费、机关运行经费和国有资产占用情况等统计指标。

2. “三公”经费填列单位使用一般公共预算财政拨款安排的支出，其中：中央单位不包括教学科研人员因公出国（境）费及相关团组和人次，地方单位按照本级部门预算口径填报。预算数填列年初预算数，支出统计数应与财决 08 表保持衔接。“三公”经费相关统计数是指使用一般公共预算财政拨款负担费用的相关批次、人次及车辆情况。

3. “机关运行经费”填列行政单位和参照公务员法管理的事业单位使用一般公共预算财政拨款安排的基本支出中的日常公用经费支出，相关数据应与财决 07 表保持一致。

4. “国有资产占用情况”填列单位用各类资金购置的车辆、设备等固定资产数量情况，相关数据应与财决附 01 表保持一致。

政府采购情况表

金额单位：万
元

编制单位：河南省商丘市夏邑县住房保障服务中心

2017 年度

项目	行次	采购计划金额						实际采购金额					
		总计	采购预算(财政性资金)				非财政性资金	总计	采购预算(财政性资金)				非财政性资金
			合计	一般公共预算	政府性基金预算	其他资金			合计	一般公共预算	政府性基金预算	其他资金	
栏次		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
合 计	1												
货物	2												
工程	3												
服务	4												

注：1. 本表反映各部门和单位纳入部门预算范围的各项政府采购预算及支出情况，表中数据取自政府采购信息统计报表中“政府采购资金情况表”。

2. 本表“财政性资金”是指纳入预算管理的资金，具体包括一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款、事业收入、经营收入、其他收入等各项收入。以财政性资金作为还款来源的借贷资金，视同财政性资金。

第三部分

夏邑县住房保障服务中心 2017 年度 部门决算情况

一、收入支出决算总体情况说明

2017 年度收、支总计均为 141.11 万元。与 2016 年度相比，收、支总计各（减少）46411.63 万元，下降 99.7%。主要原因是工作业务量减少。

二、收入决算情况说明

2017 年度收入合计 141.11 万元，其中：财政拨款收入 141.11 万元，占 100%；上级补助收入 0 万元，占 0%；事业收入 0 万元，占 0%；经营收入 0 万元，占 0%；附属单位上缴收入 0 万元，占 0%；其他收入 0 万元，占 0%。

三、支出决算情况说明

2017 年度支出合计 141.11 万元，其中：基本支出 141.11 万元，占 100%；项目支出 0 万元，占 0%；上缴上级支出 0 万元，占 0%；经营支出 0 万元，占 0%；对附属单位补助支出 0 万元，占 0%。

四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

2017 年度财政拨款收、支总计均为 141.11 万元。与 2016 年度相比，财政拨款收、支总计各（减少）46411.63 万元，（下降）99.7%。主要原因是工作业务量减少。

五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

（一）总体情况。

2017 年度一般公共预算财政拨款支出 141.11 万元，占支出合计的 100%。与 2016 年度相比，一般公共预算财政拨款支

出(减少)45708.63万元,(下降)99.69%。主要原因是工作业务量减少。

(二) 结构情况。

2017年度一般公共预算财政拨款支出141.11万元,主要用于以下方面:一般公共服务(类)支出141.11万元,占100%;外交(类)支出0万元,占0%。

(三) 具体情况。

2017年度一般公共预算财政拨款支出年初预算为140万元,支出决算为141.11万元,完成年初预算的100.79%。决算数与年初预算数存在差异的主要原因:人员工资调整。

1. 一般公共服务(类)财政事务(款)行政运行(项)。年初预算为0万元,支出决算为0万元,完成年初预算的0%。决算数与年初预算数存在差异的主要原因是工作业务量减少。

2. 一般公共服务(类)财政事务(款)一般行政管理事务(项)。年初预算为0万元,支出决算为0万元,完成年初预算的0%。决算数与年初预算数存在差异的主要原因是工作业务量减少。

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

2017年度一般公共预算财政拨款基本支出141.11万元。与2016年度相比,(减少)147.63万元,(下降)51.13%,主要原因:其中:人员经费80.03万元,主要包括:基本工资、津贴补贴、伙食补助费、绩效工资等;公用经费61.08万元,

主要包括：办公费、印刷费、咨询费、手续费、水费、电费、邮电费、取暖费、物业管理费、差旅费等。

七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

（一）“三公”经费财政拨款支出决算总体情况说明。

2017年度“三公”经费财政拨款支出预算为0.52万元，支出决算为0.52万元，完成预算的100%。2017年度“三公”经费支出决算数与预算数存在差异的主要原因是工作业务量减少。

（二）“三公”经费财政拨款支出决算具体情况说明。

2017年度“三公”经费财政拨款支出决算中，因公出国（境）费支出决算0万元，完成预算的0%，占0%；公务用车购置及运行费支出决算0.52万元，完成预算的100%，占100%；公务接待费支出决算0万元，完成预算的0%，占0%。具体情况如下：

1. 因公出国（境）费支出0万元。全年夏邑县住房保障服务中心机关因公出国（境）团组0个，累计0人次。开支内容包括：

会议支出0万元。

出国谈判、工作磋商支出0万元。

境外业务培训支出支出0万元。

因公出国（境）费支出决算比2016年度增加（减少）0万元，增长（下降）0%。

2. 公务用车购置及运行费支出0.52万元。其中：

公务用车购置支出为 0 万元，购置车辆 0 台，其中 0 车 0 辆。

公务用车运行支出 0.52 万元。主要用于下乡。2017 年度期末，部门财政拨款公务用车保有量为 1 量。

公务用车购置及运行费支出决算比 2016 年度减少 1.48 万元，下降 74%，主要原因是工作业务量减少。

3. 公务接待费支出 0 万元。其中：

外宾接待支出 0 元。主要用于。

其他国内公务接待支出 0 万元。

公务接待费支出决算比 2016 年度增加（减少）0 万元，增长（下降）0%。

夏邑县住房保障服务中心 2017 年度共接待国内来访团组 0 个、来访人员 0 人次（不包括陪同人员）。

八、预算绩效情况说明。

1. 绩效管理工作开展情况：2017 年无预算绩效评价。

2. 项目绩效自评结果：没有此项内容

九、政府性基金预算财政拨款支出决算情况说明

2017 年度政府性基金预算财政拨款支出年初预算为 0 万元，支出决算为 0 万元，完成年初预算的 0%。

十、机关运行经费支出情况说明

2017 年度机关运行经费支出 0 万元，较 2016 年度增加（减少）0 万元，增长（下降）0%。

十一、政府采购支出情况说明

2017 年度政府采购支出总额 0 万元，其中：政府采购货物支出 0 万元，政府采购工程支出 0 万元，政府采购服务支出 0 万元。授予中小企业合同金额 0 万元，占政府采购支出总额的 0%，其中：授予小微企业合同金额 0 万元，占政府采购支出总额的 0%。

十二、国有资产占用情况说明

2017 年期末，夏邑县住房保障服务中心共有车辆 1 辆，其中：一般公务用车 1 辆、一般执法执勤用车 0 辆、特种专业技术用车 0 辆，其他用车 0 辆；单位价值 50 万元以上通用设备 0 台（套），单位价值 100 万元以上专用设备 0 台（套）。

十三、其他重要事项的情况说明

无

第四部分 名词解释

一、财政拨款收入：单位从同级政府财政部门取得的各类财政拨款。

二、事业收入：事业单位开展专业业务活动及其辅助活动取得的收入。

三、上级补助收入：事业单位从主管部门和上级单位取得的非财政补助收入。

四、附属单位上缴收入：事业单位取得附属独立核算单位根据有关规定上缴的收入。

五、经营收入：事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

六、其他收入：单位取得的除“财政拨款收入”、“事业收入”、“上级补助收入”、“附属单位上缴收入”、“经营收入”等以外的收入。

七、用事业基金弥补收支差额：事业单位在当年收入不足以安排当年支出的情况下，使用以前年度积累的事业基金（事业单位当年收支相抵后按国家规定提取、用于弥补以后年度收支差额的基金）弥补当年收支缺口的资金。

八、基本支出：为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

九、项目支出：基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

十、“三公”经费：纳入同级财政预决算管理“三公”经费，指部门使用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运

行费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行费反映单位公务用车车辆购置支出（含车辆购置税）及租用费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

十一、机关运行经费：为保障行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

十二、工资福利支出：单位支付给在职职工和编制外长期聘用人员的各类劳动报酬，以及为上述人员缴纳的各项社会保险费等。

十三、商品和服务支出：单位购买商品和服务的支出。

十四、对个人和家庭的补助支出：单位用于对个人和家庭的补助支出。

十五、年末结转：本年度或以前年度预算安排，已执行但尚未完成或因客观条件发生变化无法按原计划实施，需延迟到以后年度按有关规定继续使用的资金。

十六、年末结余：本年度或以前年度预算安排，已执行完毕或因客观条件发生变化无法按原预算安排实施，不需要再使用或无法按原预算安排继续使用的资金。